



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

14.10.2020

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná - Fryštát

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/143015/2020

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/129556/2020/OSŽP/Ku

které zastupuje

VYŘIZUJE:

Kubová Soňa

Ateliér Genius loci, s.r.o.

TEL.:

596 387 419

Chocholouškova 1527/6

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

LISTŮ/PŘÍLOH:

3/1

DATUM:

23.11.2020

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Magistrát města Karviné, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 14.10.2020 podalo

statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát, které na základě plné moci ze dne 04.02.2020 zastupuje společnost Ateliér Genius loci, s.r.o., IČO 640 86 135, se sídlem Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava (dále jen "žadatel"),

k žádosti o vydání územního rozhodnutí k záměru uváděnému pod názvem:

"Stavební úpravy ul. Březová v Karviné - Ráji" (dále jen "záměr")

na pozemcích parcelní čísla 499/83, 497/30, 497/31, 497/35, 497/36, 497/90, 497/268, 497/269, 497/273, 497/283, 497/284, 497/286, 498/1, 499/40, 499/121, 499/154 a 499/192, vše v katastrálním území Ráj, v části města Ráj, v obci Karviná, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, **vydává** podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

k l a d n é

koordinované závazné stanovisko

z hlediska jednotlivých dílčích zákonů, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 75 odst. 1 písm. c) s použitím § 77 odst. 1 písm. a) v souladu s § 4 odst. 2, § 77 odst. 1 písm. j) v souladu s § 12 odst. 2 a § 77 odst. 4 v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru na základě rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem.
- Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška"), tzn. zpravidla mezi 01.11. a 31.03. běžného roku.

MMKASS10289269



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné

Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

- Kácení dřevin bude rovněž provedeno v souladu s ustanovením § 5a odst. 1 písm. b) a písm. d) zákona o ochraně přírody a krajiny.
- Po vykácení všech dřevin žadatel oznámí písemně správnímu orgánu jeho provedení, nejpozději však do 15 pracovních dnů.
- Žadatel uloženou náhradní výsadbu provede nejdříve po nabytí právní moci rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem, a nejpozději v termínu před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Konkrétní termín jejího provedení bude písemně oznámen orgánu ochrany přírody.
- Žadateli se stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby následujícím způsobem:
 - po dobu uložené péče bude v intervalu 2 let prováděn výchovný řez jedinců,
 - pravidelná zálivka bude prováděna do odeznění povýsadbového šoku tj. v daném případě minimálně v počtu cyklů 6 až 8 zálivek během prvního vegetačního období po výsadbě, četnost zálivek může být ve druhém roce snížena na 3 až 6 cyklů,
 - kořenové krčky dřeviny budou usazeny v rovině s terénem nebo lehce nad terén,
 - bude provedeno zamulčování organickými materiály (kůra nebo dřevní štěpka) do výšky 80-100 mm, aplikace mulče bude provedena tak, aby plocha kořenové mísy zachovávala mírný spád ve směru ke kmínkům,
 - kotvení listnatých dřevin bude provedeno k trojici kůlů (s příčkami) o průměru 8-10 cm,
 - keře budou jištěny podzemním kotvením.

2. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

3. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

4. Ochrana pozemních komunikací

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 14.10.2020 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru:

Jedná se o změnu stavby - kompletní úpravu (reorganizaci) ulice Březová v Karviné - Ráji za účelem zvýšení bezpečnosti. Budou provedeny úpravy komunikace, parkovacích stání, odvodnění, nové sjezdy ke garážím a parkovací stání u bytových domů, úpravy a umístění nových chodníků a zpevněných ploch pro kontejnery. Dále bude provedena rekonstrukce stávajícího a doplnění nového zařízení veřejného osvětlení a umístění HDPE chrániček.

Stavba je dle dokumentace členěna takto:

- SO 01 Komunikace a parkovací stání
- SO 02 Zpevněné plochy pochozí
- SO 03 Veřejné osvětlení
- SO 04 Slaboproud

Předloženou dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, uváděnou pod názvem "Stavební úpravy ul. Březová v Karviné - Ráji", zpracovala v srpnu 2020 společnost Ateliér Genius loci s.r.o., IČO 640 86 135, se sídlem Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, zodpovědný projektant Ing. arch. Iva Seitzová, ČKA 02637.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru,

- žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska ze dne 14.10.2020.

Po posouzení záměru z hlediska jednotlivých dílčích zákonů dotčený orgán **sděluje**, že veřejné zájmy, které hájí na úseku:

- Ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
- Ochrany lesa podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- Myslivosti podle § 60, 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- Ochrany zemědělského půdního fondu podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- Památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
- Územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, vzhledem k tomu, že nedochází ke změně využití nebo prostorového uspořádání území a nejedná se tedy o změnu v území ve smyslu § 96b odst. 1) stavebního zákona,

nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku. Orgán ochrany přírody na základě posouzení předložené dokumentace zjistil, že se na výše uvedených pozemcích nenachází významné krajinné prvky, které by mohly být realizací záměru poškozeny nebo zničeny, nebo by mohlo dojít k ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizačních funkcí dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin situovaných na pozemcích záměru a rovněž v bezprostředním okolí v katastrálním území Ráj. Z předložené dokumentace vyplývá, že dojde k dotčení dřevin rostoucích na výše uvedených pozemcích, nicméně realizací záměru nedojde k jejich poškození či ničení, neboť tyto budou podle dokumentace chráněny dle normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, především body 4.6, 4.8, 4.9, 4.10 a 4.11.

Dále orgán ochrany přírody, jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), žadateli dle ustanovení § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny uděluje souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les v rozsahu (označeno čísly dle situačního zákresu): 2 ks Javor klen č. 5 a 6, obvody kmenů 120 a 161 cm; 13 ks Bříza bělokorá č. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14 a 18 obvody kmenů 124, 162, 160, 152, 120, 97, 103, 131, 110, 167, 156, 115 a 126 cm; 2 ks Lípa malolistá č. 15 a 16, obvody kmenů 128 a 175 cm; Střemcha obecná č. 17, obvod trojkmene 267 cm. Souhlas s kácením je vázán podmínkami.

Na základě výše uvedeného orgán ochrany přírody, jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, žadateli dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny stanovuje povinnost provést náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy za pokácené dřeviny v rozsahu: 11 ks Bříza bělokorá (*Betula pendula*), o velikosti 16-18 ZB a 5 ks Platan javorolistý (*Platanus acerifolia*), o velikosti 18-20 ZB.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz. Z předložené dokumentace je zřejmé, že záměr nemůže svým charakterem změnit ani snížit krajinný ráz tzn., harmonické měřítko krajiny zůstane zachováno, včetně vztahů v krajině.

Vyřizuje: Mgr. Denisa Klůglová, tel. č.: 596 387 491

2. Odpadové hospodářství

Správní orgán v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") posoudil část projektové dokumentace týkající se základní bilance stavby, uvedené v části: Souhrnná technická zpráva, bod B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana a shledal, že je zpracovaná v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Zpracovatel projektové dokumentace prohlásil, že v rámci stavby vzniknou odpady, zařazené dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, do skupiny 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst) a do skupiny 20 Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek odděleného sběru. Tyto odpady budou v souladu se zákonem o odpadech, předávány oprávněným osobám ve smyslu téhož zákona.

Správní orgán dospěl k závěru, že uskutečněním záměru při dodržení zmíněné dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Nepožadoval proto změnu případně doplnění příslušné části projektové dokumentace.

Na základě výše uvedených skutečností správní orgán vydal závazné stanovisko k umístění daného záměru.

Vyřizuje: Jadviga Klementová, tel. č.: 596 387 493

3. Ochrana vod

Vodoprávní úřad, podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), s použitím § 149 odst. 2 správního řádu vydává závazné stanovisko:

- k umístění systému utrácení dešťových vod odváděných z komunikace, chodníků a parkovacích stání umístěných na pozemcích parc. č. 497/30, 497/31, 497/35, 497/36, 497/90, 497/268, 497/269, 497/273, 497/283, 497/284, 497/286, 498/1, 499/40, 499/83, 499/121, 499/154, 499/192, v katastrálním území Ráj, v části města Ráj, v obci Karviná, kterým jsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, a ve kterém souhlasí s jejich umístěním. Odvádění dešťových vod bude realizováno pomocí připojovacího potrubí o celkové délce 84,9 m s bezpečnostním přepadem s vyústěním do vsakovacího objektu o rozměrech 7 x 11 x 2 m. Navržené řešení je, dle části h) bilance odvodu srážkových vod v kap. B.2 souhrnné technické zprávy, možné. Byl proveden propočet výpočtu odvodu množství srážkových vod dle ČSN EN 752-4, kterým bylo zjištěno, že navrhovanými úpravami dojde k redukci a předláždění asfaltových ploch a tedy ke snížení objemu dešťových vod odváděných do kanalizace o 10,9 l/s.

Ostatními stavbami zájmy chráněné vodním zákonem dotčeny nejsou.

Vodoprávní úřad dle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona, vydává k řízením vedených při umisťování, povolování, užívání a odstraňování staveb dle stavebního zákona závazná stanoviska, pokud mohou být dotčeny zájmy vodního zákona a souhlas podle § 17 vodního zákona se neuděluje.

Vodoprávní úřad při vydávání závazného stanoviska chrání zájmy podle vodního zákona, kterými jsou mimo jiné i cíle ochrany vod stanovené v § 23a a v plánech povodí. Vodoprávní úřad tedy posuzoval možnost zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru povrchových a podzemních vod. Vodoprávní úřad posoudil možnost zhoršení stavu stavbami dotčeného vodního útvaru povrchových a podzemních vod a souhlasí s umístěním staveb bez stanovení podmínek, jelikož předmětný záměr nebude mít vliv na jakost povrchových a podzemních vod.

Vodoprávní úřad posoudil žádost z hlediska její úplnosti a zjistil, že obsahuje obecné náležitosti podle § 37 odst. 2 správního řádu a přiložené podklady jsou z hlediska zákona o vodách dostačující a přezkoumatelné.

Podkladem pro vydání závazných stanovisek vodoprávního úřadu jsou:

- Projektová dokumentace pod názvem "Stavební úpravy ul. Březová v Karviné - Ráji" zpracovaná Ateliérem Genius loci, s.r.o. v srpnu 2020.

Vyřizuje: Ing. Eliška Sarčáková, Ph.D., tel. č.: 596 387 447

4. Ochrana pozemních komunikací

Správní úřad při přezkoumání žádosti vycházel ze žádosti žadatele včetně příloh a projektové dokumentace. Při vydávání závazného stanoviska se silniční správní úřad řídil zákonem o pozemních komunikacích. Změnou stavby bude provedena úprava místní komunikace ul. Březová, stavba nových

parkovacích zálivů a úprava stávajících parkovacích stání, dále úprava a umístění nových chodníků a zpevněných ploch pro kontejnerové stanoviště. Dále bude provedena rekonstrukce stávajícího a doplnění nového zařízení veřejného osvětlení a umístění HDPE chrániček. Podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích vydává obecní úřad obce s rozšířenou působností závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení místních komunikací.

Vyřizuje: Bc. Martina Šandriková, DiS., tel. č.: 596 387 485

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Ve smyslu § 149 odst. 4 správního řádu se proti obsahu tohoto závazného koordinovaného stanoviska lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem, k příslušnému nadřízenému správnímu orgánu, tj. Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje.

Příloha:

- C.3 Koordinační situační výkres

Soňa Kubová
oprávněná úřední osoba
služební číslo 1599

Obdrží:

Ateliér Genius loci, s.r.o., Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IDDS: bz4nxi3